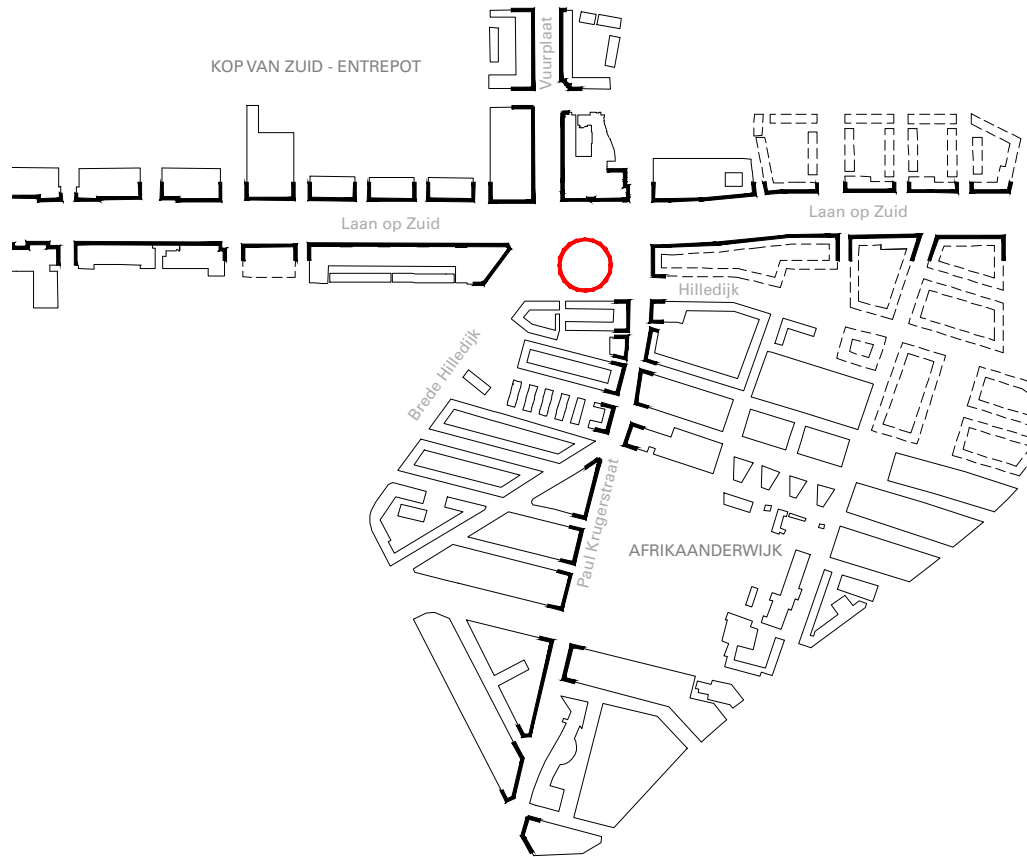


Een architectonisch stadsicoon en krachtig symbool van stedelijke vernieuwing in het hart van Parkstad, de nieuwe binnenstedelijke woonbuurt rondom Laan op Zuid in Rotterdam.

De combinatie van drie herkenbare onderdelen maken het icoon: tafel, doos en toren



Huis op Zuid is een nieuw iconisch baken, een architectonisch stadsicoon in het hart van Parkstad.

Het markante gebouw staat symbool voor Parkstad en zet de nieuwe binnenstedelijke woonwijk op de kaart.

Het krachtige ontwerp en de sterke eigen identiteit dragen bij aan een levendig en aantrekkelijk stadsdeel.

De verschillende functies in het gebouw zijn goed toegankelijk en eenvoudig vindbaar en herkenbaar.



Vides en doorzichten verbinden de functies, versterken de oriëntatie en bieden overzicht.

De sporthal beschikt over een groene patio, een buitenruimte op hoogte met daglicht en groen.



Als plek van samenkomst draagt Huis op Zuid bij aan de sociale cohesie en gemeenschapsgevoel.



Ook de fietsenstalling is sociaal-veilig en voorzien van groen, daglicht en de beleving van ruimte.



De gemeenschappelijke kookstudio is door alle bewoners van Huis op Zuid te gebruiken.



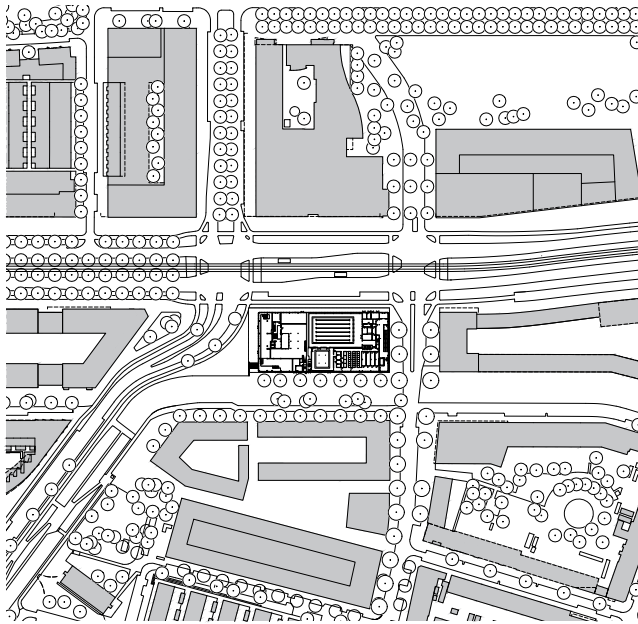
De daktuin biedt bewoners een rustige en groene buitenruimte.



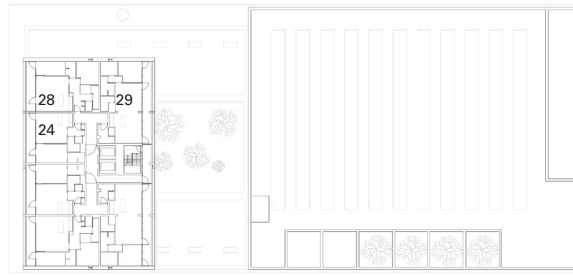
De middenhuurwoningen zijn licht en ruim, met brede balkons en uitzicht over de stad.



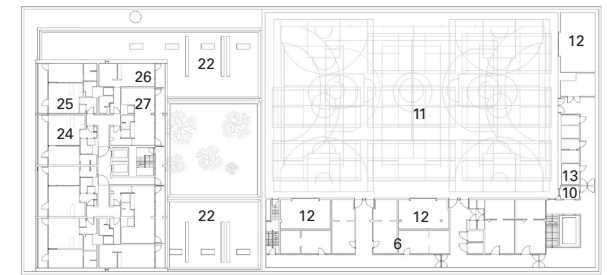
Huis op Zuid combineert toegankelijke en herkenbare architectuur met een geheel eigen identiteit.



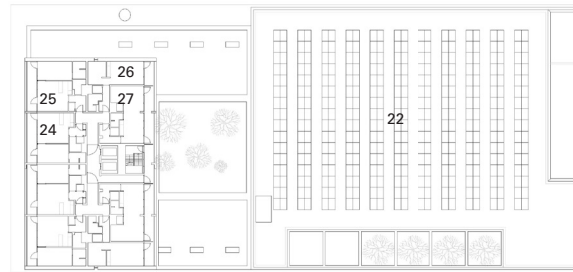
situatie



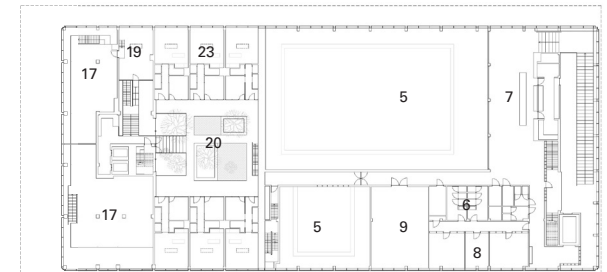
plattegrond 12



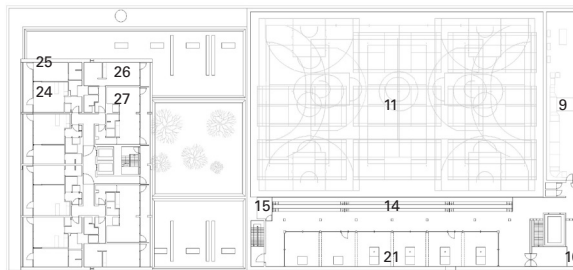
plattegrond 02



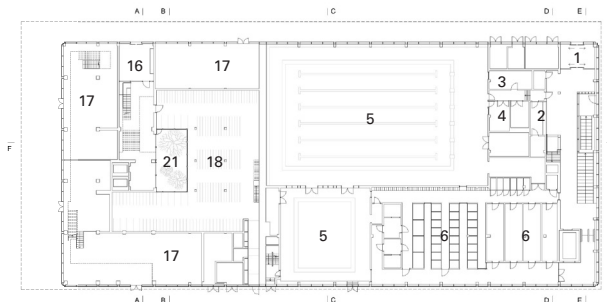
plattegrond 06



plattegrond 01

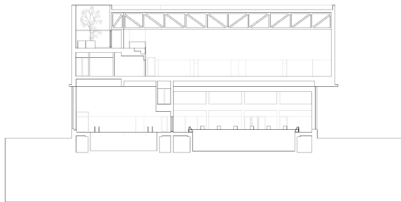


plattegrond 03

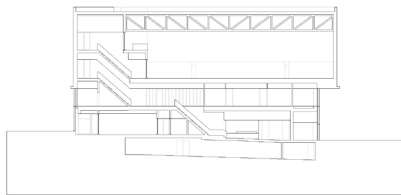


plattegrond 00

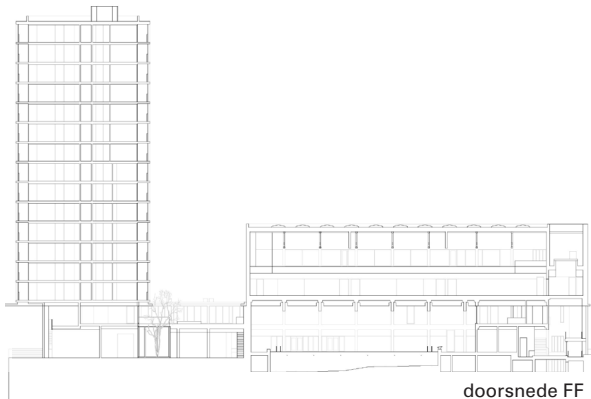
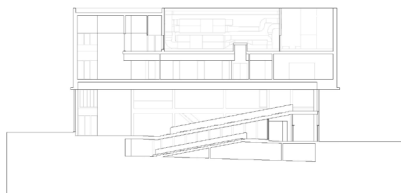
doorsnede CC



doorsnede DD



doorsnede EE



doorsnede FF

- | | |
|-----------------------|----------------------|
| 1 entree sportcentrum | 18 fietsenstalling |
| 2 receptie | 19 kookstudio |
| 3 mediaruimte | 20 groene binnentuin |
| 4 badmeesterpost | 21 patio |
| 5 zwembad | 22 groen dak |
| 6 kleedkamer | 23 woningtype A |
| 7 horeca | 24 woningtype B |
| 8 kantoren | 25 woningtype C |
| 9 luchtbehandeling | 26 woningtype D |
| 10 vide | 27 woningtype E |
| 11 sporthal | 28 woningtype F |
| 12 berging | 29 woningtype G |
| 13 eerste hulp | |
| 14 tribune | |
| 15 wedstrijdleiding | |
| 16 entree woningen | |
| 17 commercie | |

schaal 0 10m